



PRESERVE FOR TOMORROW

建物を、未来へつなぐ

私たちについて

積み重ねた歴史が、
信頼の証。

創業昭和34年、防水・塗装工事の専門企業として、半世紀以上にわたり信頼と実績を積み重ねてきました。私たちは「建物を守る」という使命のもと、確かな技術と誠実な対応で多様なニーズにお応えしています。当社の歩みとこれからのビジョンをご紹介します。

About us



COMPANY

(会社案内)



Message

代表あいさつ



オセオ防水工業株式会社

代表取締役 **高野 信之**

見えないところに、 真の価値を。

昭和34年の創業以来、防水工事並びに塗装工事を主体として建築業に携わってまいりました。

普段の生活では特に注目されることのない部分の工事ですが、建物を守る為には最も大事な役割を担っているという自負をもって、スタッフ全員が全力で取り組んでおります。

“防水”の本当の意味を常に追求し、お客様にご満足のいただける仕事をしてまいります。

Profile

会社概要

商号

オセオ防水工業株式会社

所在地

[本社]
〒179-0081 東京都練馬区北町2丁目35番14号
TEL : 03-3931-4911 / FAX : 03-3931-4100

設立

昭和39年12月6日

資本金

1,000万円

役員	代表取締役	高野信之
	取締役	村松欣也
	取締役	村松直樹
	取締役	高野真聡
事業内容	■防水工事 ウレタン防水・シート防水・アスファルト防水・シーリング防水・FRP防水・他防水工事全般	
	■外壁工事 樹脂接着材注入工事・コンクリート補修工事・塗装工事・その他外壁補修工事全般	
	■その他工事 塗床工事・長尺シート工事・足場架設工事 等	
社員取得資格	1級建築施工管理技士	1名
	監理技術者	1名
	2級建築施工管理技士	2名
	1級防水施工技能士	3名
	樹脂接着剤注入施工技能士	1名
	有機溶剤作業主任者	
	石綿作業主任者	
	その他	
建設業許可	東京都知事許可（般 第 6 7 7 8 号）	
	【許可業種】 建築工事業 防水工事業 塗装工事業 とび 土工事業	
所属団体	社団法人全国防水工事業協会	
	東京都防水工事業協会	
	田島ルーフィング関東防水管理事業協同組合	
	ロンブルーフ防水事業協同組合	
	コニシベステム工業会	
	ダイフレックス防水工事業協同組合	
	全国イーテック防水工業会	
	東京商工会議所 練馬東法人会	
取引銀行	巢鴨信用金庫/東武練馬支店	
	三井住友銀行/練馬支店	
	きらぼし銀行/赤塚支店	
	西京信用金庫/北町支店	
	みずほ銀行/八重洲口支店	
	りそな銀行/池袋支店目白出張所	

BUSINESS

(事業内容)



Features オセオ防水の特徴

Point 01



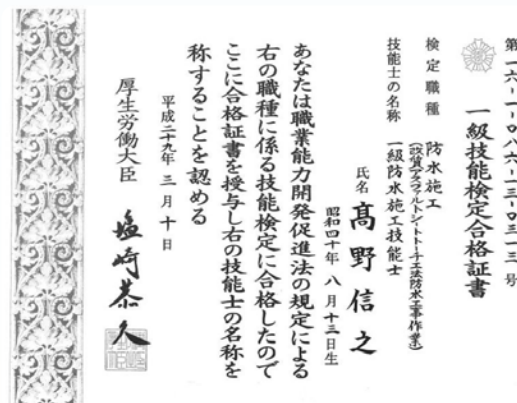
防水・塗装工事の専門業者です

年間 大小約400件の防水工事や塗装工事を行っております。
熟練の施工と、細かい気配りの現場管理で、末永くお付き合いいただける、
施工会社と自負いたしております。

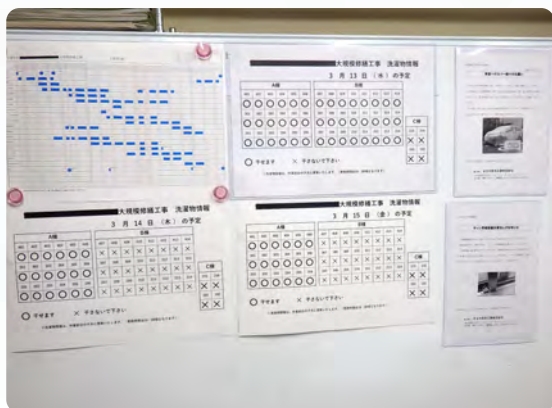
Point 02

国家資格取得者による管理、施工を行います

建築施工管理技士による現場管理、防水施工技能士を中心とする工事部隊による施工を行います。



Point 03



皆様とのコミュニケーションを大切にします

大規模修繕工事など弊社が一方的に進めることなく、皆様との徹底した交流に努めながらおこないます。

- ・ 適宜工事説明会を実施いたします。
- ・ 工事内容のお知らせを掲示及び配布いたします。
- ・ 工事期間中は、工事監理者と工事進行状況等の報告・ご要望やクレーム等をお伺いする「定例打合せ」を定期開催いたします。
- ・ ベランダの洗濯物情報をわかりやすく掲示、及び配布いたします。
- ・ 工程が一目で分かるように掲示をいたします。

Point 04

アフターサービス

完成・引渡し時に、材料メーカーとの連名保証書を、ご提出いたします。

(保証対象工事)

工事完了後も長期に渡って専任担当者が対応いたします。

施工不備の有無を検査し、不備のある場所を補修、またメンテナンスのご提案をいたします。



Point 05



お住い・テナントの皆様へ

足場資材の搬入・搬出時には、通勤・通学路にガードマンを配置し、皆様の安全をお守りいたします。

安全第一の取り組み

工事は日常生活を営んでいる中でおこなわれます。

居住者・テナントの皆様方はもちろんのこと、近隣や来訪者、特に小さなお子様への安全を第一に考えております。

居住者や 第三者の安全

- ・足場組立・解体時は監視員（ガードマン）を配置し、通行者を誘導します。
- ・安全通路を確保します。
- ・バリケード等で危険地域への立ち入りを防止し、安全通路を明確にします。

作業員への 安全指導

- ・朝礼時のKYミーティングで、作業手順・作業内容の確認及び危険作業の打ち合わせをおこないます。

環境配慮

- ・清掃は毎日おこない、常に清潔な作業環境作りをおこないます。
- ・仮設計画に基づき、廃棄物を定められた残材置場に集積、適宜に処理する等残材・資材の管理に徹底して取り組んでいます。

防火対策

- ・危険物（第4種石油類等）を取り扱うことが多いため、防火に細心の注意を払っております。
- ・危険物は必要量以上は現場に持ち込みません。
- ・万一の火災に備え、消火器を各所に配置しております。
- ・火気を使用する場合火気使用の準備を完全におこない、全作業員に対し周知徹底の上でおこないます。
- ・万一、火災事故発生の場合は速やかに関係者に連絡をとり、また同時に消火活動をおこない、被害が最小限になるよう努めます。

防犯対策

- ・作業員を識別できるよう、作業員には当社腕章又はヘルメットの着用を義務づけています。
- ・ご希望のかたには補助錠の貸し出しを行います。

万一に備えた 保険加入

- ・対人 … 5億円
- ・対物 … 5億円

賠償任意保険

当社では、さまざまな事故防止対策を心がけておりますが、万一の場合に備えて、工事施工中の事故、工事完了・お引渡し後の事故に対し、安心できる賠償責任保険を組み込んでおります。

請負賠償責任保険

工事施工中の事故に対応

損害補償内容

物 損 事 故 補 償 ： 補償額5億円
第三者人身事故補償 ： 補償額5億円

生産物賠償責任保険（P L 保険）

工事完了、引渡し後の事故に対応

損害補償内容

物損事故補償 ： 補償額5億円
人身事故補償 ： 補償額5億円

工事中

材料・資材受入

現場代理人

搬入製品の合否判定

担当：現場代理人

作業工程完了

職長

手直し・工種別引渡し

担当：作業員

工種別検査

現場代理人

手直し・確認

担当：現場代理人

工程内検査

検査員
主任技術者

指摘・手直し

担当：検査員

竣工時

最終検査

検査員

手直し・是正処置

担当：検査員

竣工検査

お客様